

La feria estrenará un nuevo recinto en el 2006

M. ÁNGELES PARRA

La frase “este año será el último”, llevan escuchándola los almedralejenses durante dos años a sus políticos respecto a la celebración del nuevo recinto ferial. Parece ser que, por fin, este año será la última vez que Almedralejo celebre sus fiestas entre el Polideportivo Municipal Tomás de la Hera y la estación de autobuses. El año que viene se celebrará en la avenida de A Rúa, según ha anunciado el alcalde de la ciudad, José María Ramírez Morán “lo que si es seguro que en el actual no va a ser, porque ya hemos sacado a subasta pública las parcelas del actual. Por lo que el año que viene esos terrenos ya no serán nuestros”.

El futuro recinto ferial está ubicado en la Avenida de A Rúa, justo al lado de la ampliación del polígono industrial que se está realizando, en su zona verde. Tiene un total de 72.000 metros cuadrados y ha sido conseguido gracias al fruto de un convenio urbanístico entre el ayuntamiento y un propietario particular, Agustín Laja. De esta superficie, un total de 19.300 metros cuadrados se han obtenido gracias al convenio con el particular. La permuta es de 12.000 metros cuadrados de suelo municipal y la recalificación de suelo residencial que va a pasar a ser suelo industrial. De esta forma la administración gana unos 300 metros cuadrados de zona verde.

Este acuerdo y la modificación del Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) fueron aprobados en pleno en el mes de diciembre del año pasado con la negativa de la oposición. El Partido Popular se oponía a su aprobación ya que aseguraban que el parque de Santiago acabaría desapareciendo y proponía otras zonas alternativas al ferial. Por otra parte, Izquierda Unida también se negaba a ubicar la feria en esta zona ya que se muestran reacios porque hay viviendas cerca y justo al lado se encuentra un tanatorio.

El concejal de urbanismo, Fer-

LLEGA EL FUTURO

JOSÉ CORTÉS



La zona gris del plano representa la ampliación del polígono industrial, su parte derecha, de color gris, ocupa la ubicación concreta del futuro recinto ferial de Almedralejo.

JOSÉ CORTÉS



Las obras del recinto prácticamente ya han comenzado. Los operarios se encuentran dedicado de pleno en las tareas de relleno de tierra la zona donde se va a ubicar exactamente.

JOSÉ CORTÉS



El problema de aparcamiento se va a solucionar con el ferial, ya que se habilitará una zona exclusiva para ello. El equipo de gobierno no quiere que se repita el problema de espacio para aparcar.

JOSÉ CORTÉS



En esta imagen se aprecia dónde irá ubicado el nuevo recinto ferial con exactitud. Estará en la avenida de A Rúa, justo en el lado del paso de la carretera.

El nuevo ferial tiene 70.000 metros cuadrados y estará en la avenida de A Rúa

nando Bote, explica que la tardanza que se ha producido para encontrar un nuevo recinto ferial se debe a que Almedralejo no disponía de un suelo dotacional para albergar una feria, hecho que no contempla el PGOU y que gracias a su revisión y modificación que se está realizando ya sí lo hará. El carcer de este tipo de suelo ha llevado al equipo de gobierno a realizar

negociaciones con particulares durante dos años. Además, Bote explica que las parcelas del actual recinto ferial ya han salido a subasta pública, “por lo que no tendremos más remedio que disponer del nuevo ferial el año que viene, ya que los terrenos no van a ser nuestros sino de los ciudadanos que adquieran ese suelo durante su enajenación”.

